

/ project Gentse Kanaalzone



/ Nr 3 KLUIZENDOK krijgt vorm

In 1994 zette de Vlaamse regering het licht op groen voor de bouw van het Kluzendok. Op 4 oktober 1996 werd de eerste paal geslagen. De werken verlopen in drie fasen. Tussen 2004 en 2006 wordt met de zuidelijke kaaimuur de laatste fase gerealiseerd. In totaal komt er langs het Kluzendok 4,2 km kaaimuur met een waterdiepte van 13,5 meter. De muren zijn bovendien voorzien voor een verdere uitdieping van het dok tot 18 meter. Dat is nodig voor wanneer de haven voor grotere schepen toegankelijk zal worden via een nieuwe zeeluis in Terneuzen.



Aan de noordelijke kaaimuur en de kaaimuur evenwijdig met het kanaal wachten de gronden intussen op de komst van de eerste bedrijven. Recent keurde de Raad van Bestuur van het Havenbedrijf Gent daarvoor enkele contracten goed.

Binnenkort wordt de wegeninfrastructuur rond het Kluzendokcomplex verder afgewerkt. Deze wordt via het 'ovaal van Wippelgem' ontsloten naar de Burgemeester J. Parijslaan (R4-west). Naast de rijweg komt er een fietspad zodat de dorpskernen Rieme en Doornzele onderling en met de kernen Wippelgem en Kluzen verbonden blijven. Dit komt de woon- en leefkwaliteit in de kanaaldorpen beslist ten goede!

Ook de goederenspoorlijn van het rangeerstation Gent-Zeehaven naar Zelzate en Terneuzen wordt aangepast. De spoorlijn wordt omgelegd zodat ze evenwijdig met de R4-West loopt. Ten noorden van het Kluzendok sluit het nieuwe spoor terug op het bestaande spoor aan. De nodige werken liepen vertraging op, maar binnenkort wordt de omgelegde goederenspoorlijn eindelijk in gebruik genomen.

Verder komt er ook schot in de plannen voor de windturbines langs het Kluzendok. De bouw- en milieuvergunning voor de eerste elf turbines werd recent afgeleverd. De bouw ervan kan in 2005 starten. De turbines zelf worden intussen al besteld.

Tot slot keurde de Vlaamse regering in december 2003 de onteigening voor de verdere ontwikkeling van het Kluzendok goed. Dat is belangrijk voor de bewoners van de gehuchten Hultjen, Zandeken en Lage Avrije. Zowel zij als de bedrijven en landbouwers in de buurt kunnen in dit dossier op individuele begeleiding van een sociaal bemiddelaar rekenen.

De onteigening zal in fasen verlopen over de jaren 2004, 2005 en 2006. Een goed overleg met de bewoners is daarbij van kapitaal belang. Daarom zal de sociaal bemiddelaar permanent bereikbaar zijn op zijn kantoor ter plaatse. Daar zal hij de bewoners met vragen en informatie bijstaan. (Zie ook nr.11)

/ Contact /
Gemeentelijk Autonoom Havenbedrijf
Marijke De Vreese
info@havengent.be

/ Nr 4 WEGEN in een nieuw kleedje

Recent werd het wegennet in de haven en de dorpen onder de loep genomen. Dat gebeurde met het oog op meer verkeersleefbaarheid in de kanaaldorpen en een betere ontsluiting van de haven. De studie met als titel 'Raamplan onderliggend wegennet voor de Gentse Kanaalzone en omliggende kernen' moet beterschap brengen.

Deze studie deelt de wegen op in 2 belangrijke categorieën. Er zijn wegen voor havenverkeer en wegen voor kernenverkeer. De **havenwegen** liggen in het afgebakende zeehavengebied. Ze verzekeren de ontsluiting en bereikbaarheid van alle delen van de haven en doen vooral dienst voor vrachtwagens. De **kernwegen** staan op hun beurt alleen in voor de ontsluiting van de kernen. De leefbaarheid komt daarbij op de eerste plaats. Daarnaast onderzoekt de studie hoe elke weg er in een ideale toestand zou moeten uitzien. Per categorie werd daarvoor een 'gewenste' inrichting opgesteld. Hierbij is rekening gehouden met het openbaar vervoer en met het ontwerp van fietsroutenetwerk voor de haven. Door de gewenste met de bestaande inrichting te vergelijken, maakt de studie duidelijk welke wegen om ingrepen vragen. Voor de havenwegen zijn al deze ingrepen gebundeld in een 'Actieplan'. Voor de kernwegen vormt deze studie een 'Handleiding' bij de herinrichting.

/ Contact /
Scen Taeldeman
sven.taeldeman@oost-vlaanderen.be

/ Nr 5 WEGENWERKEN op komst



Voor een stand van zaken over de wegenwerken in de kanaalzone gaan we langs bij ingenieur Michiel Callens van de Afdeling Wegen en Verkeer Oost-Vlaanderen. Hij is verantwoordelijke voor o.a. de herinrichting van de gewestwegen R4-west (Burgemeester J. Parijslaan / Eversteinlaan) en R4-oost (John Kennedylaan).

Mijnheer Callens, zoals we in onze vorige nieuwsbrieven konden lezen, moet de herinrichting van de R4 aan beide zijden van het kanaal in de toekomst tot een vlotte ontsluiting van de Gentse haven en de omliggende woonkernen leiden. Wanneer mogen we de uitvoering van deze werken verwachten?

Michiel Callens: "De afdeling Wegen en Verkeer Oost-Vlaanderen gaat de werken in fasen laten verlopen. Dat is nodig omdat de totale kostprijs van de herinrichting van de R4-west en R4-oost de beschikbare middelen ver overtreft. Daarom werden de verschillende uit te voeren werken opgenomen in een meerjarenplanning."

Welke projecten zijn vandaag al in uitvoering?

Michiel Callens: "De werken voor de bouw van een verkeerswisselaar op de kruising van de R4-west/N49-A11 (expressweg Knokke - Antwerpen) verlopen zeer vlot. Zonder onvoorziene vertragingen is de klus in het najaar van 2004 geklaard. Dat is sneller dan gepland, want oorspronkelijk was dit pas voorzien tegen augustus 2005."

Mogen we op korte termijn op de R4-west nog werken verwachten?

Michiel Callens: "Binnenkort starten we aan het ovaal van Wippelgem. Op de aansluiting van het nieuwe Kluzendokcomplex op de R4-west komt er een verhoogde ovaalvormige rotonde. Dit ovaal zal ook de verbinding vormen met de kanaalweg (N477, N458), met het

bedrijventerrein Hoeksken-Nest en in een latere fase ook met Wippelgem. De R4-west en de omgelegde goederenspoorlijn Gent-Rieme-Zelzate en de R4-west zullen onder de verhoogde rotonde doorlopen."

"De bouwvergunning voor dit ovaal hebben we trouwens al op zak. De werken worden in 2004 aanbesteed. Afhankelijk van de nodige onteigeningen start de aannemer in 2004 of 2005. De uitvoeringstermijn bedraagt 2 jaar."

En wat met de R4-oost?

Michiel Callens: "Op de R4-oost staan op korte termijn belangrijke werken op stapel voor het aansluitingscomplex met de Skaldenstraat, de fly-over t.h.v. Skaldenpark-Landbergiuslaan, het aansluitingscomplex met de Gebroeders Naudtslaan en het aansluitingscomplex met de Langerbruggestraat."

Kan u deze projecten even toelichten?

Michiel Callens: "Het aansluitingscomplex met de Skaldenstraat zal bestaan uit een brug over de R4-oost en de spoorweg tussen Skaldenstraat en Belgicastraat. Er komen aansluitingen op de beide richtingen van de R4-oost. Momenteel loopt de bouwvraag voor deze werken. Bedoeling is om ze in de eerste helft van 2004 aan te besteden, afhankelijk van de uit te voeren onteigeningen. We hopen dat de aannemer in de tweede helft van 2004 van start kan gaan. Tijdens deze werken zal het Skaldenpark op de R4-oost ontsloten worden via het recent aangelegde tijdelijke kruispunt met verkeerslichten t.h.v. de Piratenstraat."

"Wanneer de werken voor het aansluitingscomplex van het Skaldenpark klaar zijn, zal ook dit tijdelijke kruispunt worden aangepakt. Bedoeling is om hier een zogenaamde fly-over te realiseren. Het tijdelijke kruispunt wordt vervangen door een brug over de R4-oost en de aangrenzende spoorweg. Deze brug zal een verbinding vormen tussen het Skaldenpark en het havengebied ten westen van de R4-oost. Het interne havenverkeer zal zo de R4 niet meer belasten. De procedure voor de onteigening is opgestart. De werken worden aanbesteed in 2005."

"Het aansluitingscomplex met de Gebroeders Naudtslaan zal bestaan uit een rotonde waar ook de op- en afrit van de N49-A11 (de expressweg Knokke - Antwerpen) op aansluiten. Via twee kokers onder de rotonde zullen de fietsers veilig aan de overkant van de R4 en de op- en afrit van de N49-A11 geraken. Dit project wordt tegen eind 2004 aanbesteed. De werken starten dan wellicht in 2005."

"Voor de aansluiting met de Langerbruggestraat is op basis van het milieu-effectenrapport gekozen voor een complex met twee rotondes. Zowel de haven als Oostakkerdorp kunnen zo op een volwaardige manier



op de R4-oost worden aangesloten. Voor dit project wordt in de Langerbruggestraat een aantal gebouwen onteigend. De nodige procedures zijn daarvoor opgestart. Verder krijgt een aantal eigenaars langs de Schootkouterstraat en de Langerbruggestraat de kans om vrijwillig hun woning aan te bieden aan de Projectvereniging voor Aanvullend Grondbeleid." (Zie ook nr.11)

"De huidige bewoners van de te onteigene woningen kunnen er blijven wonen tot eind 2005. De bewoners van de vrijwillig te verwerven woningen kunnen langer blijven als zij dat willen. De aanbesteding van de werken is in 2005-2006 voorzien."

/ Contact /
Afdeling Wegen en Verkeer Oost-Vlaanderen
wegen.ovl@lin.vlaanderen.be



/ Nr 6 GEluid of TELuid?



In het voorjaar van 2004 start het provinciebestuur van Oost-Vlaanderen een geluidsonderzoek in Sint-Kruis-Winkel en Mendonk op. Aanleiding hiervoor zijn klachten over geluidshinder. Claude Bataillie, geluidsdeskundige van het Provinciaal Centrum voor Milieu-Onderzoek, zal de metingen uitvoeren. We vroegen hem om tekst en uitleg.

Mijnheer Bataillie, wat zal er precies onderzocht worden?

Claude Bataillie: "We gaan twee zaken bekijken. Enerzijds willen we een totaalbeeld krijgen van het omgevingsgeluid. Hiervoor zullen we ongeveer een week lang onbemande 'langeduursmetingen' uitvoeren. Daarnaast plannen we ook 'ambulante geluidsmetingen'. Dit betekent dat we via bemande en korte metingen van 15 tot 60 minuten potentieel hinderlijke geluidsbronnen opsporen en ontleden."

Hoe gaat zo'n onderzoek precies in zijn werk?

Claude Bataillie: "De resultaten van de langeduursmetingen vergelijken we met de milieukwaliteitsnormen voor overdag, 's avonds en 's nachts."

"Daarnaast proberen we om met de ambulante metingen het specifieke geluid van de potentieel hinderlijke geluidsbronnen te analyseren om het nadien te toetsen aan de wettelijke normen. Zo moet blijken in hoeverre deze normen worden overschreden en het gemeten geluid hinderlijk is voor de omgeving."

Krijgen de bewoners hun zeg in dit onderzoek?

Claude Bataillie: "Zij zullen uiteraard betrokken worden. Ten eerste zal aan enkele bewoners toestemming gevraagd worden om meetapparatuur in hun tuin te plaatsen. Ten tweede zullen de resultaten in de bewonersgroep van Sint-Kruis-Winkel-Mendonk worden besproken."

En de bedrijven?

Claude Bataillie: "Ook met hen zullen de onderzoeksresultaten apart besproken worden."

Stel dat uit het onderzoek blijkt dat het inderdaad slecht gesteld is met het geluidsklimaat. Wordt er dan ingegrepen?

Claude Bataillie: "Uiteraard, het onderzoek blijft niet zonder gevolg. Als een specifieke bron de geluidsnormen overschrijdt, krijgt de betrokkene een volledig akoestisch onderzoek opgelegd. Indien de bron niet met zekerheid aanwijsbaar is, gaan het provinciebestuur en de Afdeling Milieu-Inspectie van de Vlaamse overheid met de mogelijke veroorzakers overleggen om een oplossing uit te dokteren."

/ Contact /

Provincie Oost-Vlaanderen – Frederika Torfs
frederika.torfs@oost-vlaanderen.be

/ Nr 7 GEEN STANK voor dank

In de omgeving van Sint-Kruis-Winkel, Mendonk, Desteldonk en Oostakker is in opdracht van de stad Gent een geuronderzoek uitgevoerd. Bedoeling was om de geurhinder in kaart te brengen en er oplossingen voor te zoeken.

De geurstudie verliep aan de hand van snuffelmetingen en een geurdagboek. Uit de resultaten blijkt o.a. het volgende:

- ▶ de geur van twee bedrijven wordt frequent en vrij ver waargenomen;
- ▶ de geur van bedrijven op het bedrijventerrein Moervaart-Zuid wordt minder frequent en minder ver waargenomen; het is voor de klager vaak moeilijk om een omschrijving van de geur te geven of om de mogelijke geurbron aan te duiden.

Momenteel loopt er nog tot mei 2004 een vervolgonderzoek in opdracht van de Afdeling Milieu-Inspectie van de Vlaamse overheid. Dit gaat na in hoeverre een aantal technische maatregelen bij de belangrijkste geurbronnen haalbaar zijn.

/ Contact /

dienst Leefmilieu en Natuurontwikkeling stad Gent
Elke Dedekker - elke.dedekker@gent.be

/ Nr 8 GEZONDHEID & milieuvervuiling

Wetenschappers van het Vlaams Steunpunt Milieu en Gezondheid voeren sinds september 2002 een groot-schalig onderzoek naar het verband tussen milieuvervuiling en gezond-

heid. De Gentse Kanaalzone is één van de gebieden die de onderzoekers onder de loep nemen.

Het onderzoek spitst zich toe op drie leeftijdsgroepen: de pasgeborenen, de adolescenten en de 50- tot 65-jarigen. Bij de pasgeborenen gaat de aandacht vooral naar de effecten van vervuiling op de groei en de algemene ontwikkeling en op het ontstaan van astmatische en allergische problemen.

Via scholen en centra voor leerlingenbegeleiding worden momenteel ook adolescenten aangezocht om deel te nemen aan het onderzoek. In september 2004 wordt de groep van de volwassenen onderzocht.

Voor meer informatie kan je surfen naar de website www.milieu-en-gezondheid.be

/ Nr 9 KLACHTEN melden

Sinds 8 november 2002 kunnen alle bewoners van de Gentse Kanaalzone terecht bij een milieuklachtenmeldpunt.

Hiervoor sloegen de stad Gent, de gemeente Zelzate, de gemeente Evergem, de Provincie Oost-Vlaanderen, het Havenbedrijf Gent en de Vlaamse overheid (Afdeling Milieu-Inspectie) de handen in elkaar.

Heeft u klachten die veroorzaakt worden door de haven- en industriële activiteiten en die te maken hebben met stof-, geluids- en geurhinder of luchtverontreiniging? Bel dan het gratis nummer 0800 92 999. U kan er 24 uur op 24 doorlopend terecht, op alle uren van de

dag; ook 's avonds, 's nachts én in het weekend!

Belangrijk: wanneer u een klacht meldt, probeer dan om zoveel mogelijk informatie te geven, o.a. over de aard van de hinder (bv. hoe kan je de geur omschrijven?), de frequentie, de plaats van de hinder, enz.



Het klachtenmeldpunt is een duidelijk aanspreekpunt voor de bewoners. Het zorgt voor een zo volledig mogelijke registratie van de klachten en het speelt deze door aan de bevoegde instanties. Bovendien neemt het meldpunt indien mogelijk direct contact op met de vermoedelijke veroorzaker van de hinder (bv. een bedrijf).

/ Contact /

Provincie Oost-Vlaanderen – Frederika Torfs
frederika.torfs@oost-vlaanderen.be

/ Nr 10 DE STEM van de land- en tuinbouw

Het provinciebestuur van Oost-Vlaanderen heeft in 2003 aan de Vlaamse Landmaatschappij opdracht gegeven om de toekomstperspectieven van de landbouwers en tuinders in de Gentse Kanaalzone te onderzoeken.

Dit gebeurde aan de hand van een interview en een enquête. Zowel de land- als de tuinbouwers werden gepolst naar hun gebruik van de grond, de duur van de pacht, de opvolging binnen het bedrijf en de intentie om te blijven of uit te wijken. Er werd ook gevraagd of ze bereid zouden zijn om hun percelen en gebouwen te verkopen.

Eind 2004 verschijnen de resultaten van dit onderzoek in een eindrapport. Dit rapport zal een gedetailleerd profiel van alle land- en tuinbouwactiviteiten in de kanaalzone schetsen en duidelijkheid scheppen over de toekomstperspectieven ervan.

Verder is het de bedoeling om oplossingen te formuleren voor de landbouwers die door de havenontwikkeling worden getroffen. Sommigen zijn op zoek naar nieuwe landbouwzetels. Meer specifiek zullen de voorwaarden voor de oprichting van een grondenbank voor de herlocalisatie van landbouwers en hun bedrijf worden aangegeven. De resultaten van het onderzoek zullen op de volgende bewonersvergaderingen uitgebreid aan bod komen.

/ Nr 11 wat is PROVAG?

De provincie Oost-Vlaanderen, de gemeenten Evergem en Zelzate, de stad Gent en het Gemeentelijk Autonoom Havenbedrijf Gent hebben vorig jaar de 'Projectvereniging voor Aanvullend Grondbeleid' opgericht, kortweg 'PROVAG'.

Deze vereniging zal oplossingen aanbieden om bij de verdere havenontwikkeling de leefbaarheid in de Gentse Kanaalzone te verzekeren. PROVAG moet m.a.w. zorgen dat de sociale doelstellingen uit het strategisch plan voor de kanaalzone gerealiseerd worden.

Wat zijn de taken van PROVAG?

▶ PROVAG verwerft en beheert onroerende goederen in de onleefbare woninggroepen binnen het zeehavengebied. Hiervoor doet



/ project Gentse Kanaalzone

het per project een beroep op de prefinanciering door de Vlaamse overheid.

► PROVAG zorgt voor de uitbouw van buffergebieden, de verbetering van de ecologische samenhang, de verhoging van de leefbaarheid en de realisatie van een aantrekkelijk landschap. Hiervoor doet het een beroep op de financiering van de Vlaamse overheid. De uitwerking gebeurt o.a. door de Vlaamse Landmaatschappij.

► PROVAG maakt het sociaal begeleidingsplan op en voert het uit. Dit plan omvat de voorwaarden voor de vrijwillige verkoop/aankoop van de onroerende goederen in de onleefbare woninggroepen. Ook de strategie en de projecten voor de 'herhuisvesting' staan in het plan vermeld. De Vlaamse regering heeft voor alle Vlaamse zeehavens een sociaal bemiddelaar aangesteld om dit sociaal begeleidingsplan uit te voeren.



Twee projecten zijn prioritair voor PROVAG:

► Allereerst is er de woninggroep t.h.v. Volvo Cars aan de Langerbruggestraat-Schootkouterstraat. Eigenaars die door de realisatie van het nieuwe verkeersknooppunt op de R4-oost aan de Langerbruggestraat in een onleefbare situatie terecht komen, maar die voor dit project niet kunnen onteigend worden, kunnen vrijwillig hun eigendom aan PROVAG aanbieden. PROVAG zal dan voor de nodige sociale begeleiding zorgen.

► Bij de onteigening van de gehuchten Zandeken, Hultjen en Lage Avrije voor de ontwikkeling van het Kluisendok, zal PROVAG voor de coördinatie en de sociale begeleiding van de landbouwers, bedrijven en bewoners instaan.

/ Contact /

Provincie Oost-Vlaanderen – Frank De Mulder
frank.de.mulder@oost-vlaanderen.be

/ Nr 12 een GROENE kanaalzone boordevol leven

De Vlaamse overheid wil dat er binnen alle havengebieden het nodige groen (een zogenaamde 'ecologische infrastructuur') voorzien wordt. Dat geldt dus ook voor de Gentse Kanaalzone. Opdat dieren en planten er zouden overleven, worden weg- en spoorbermen, bufferzones en nog ongebruikte terreinen ecologisch ingericht.

In mei 2003 werd de studie 'Opmaak van een inventaris inzake de ecologische infrastructuur in de Gentse Kanaalzone' opgestart. De opdrachtgever is het provinciebestuur van Oost-Vlaanderen. De studie loopt over één jaar en wordt uitgevoerd door de Universiteit van

Antwerpen en de vzw Natuurpunt. De inventarisatie van deze 'actuele en potentiële natuurwaarden' is momenteel al achter de rug. De gegevens worden nu verwerkt tot een voorstel voor het realiseren van een 'netwerk van ecologische infrastructuur' in het Gentse Havengebied. Over dit onderzoek vond in november 2003 al een eerste informatiemoment plaats voor de bedrijven uit de Gentse Kanaalzone. De komende maanden volgt er verder overleg met alle betrokkenen en bewonersgroepen.



/ Nr 13 KUNSTWERK wordt de kers op de taart

Zoals u misschien weet, won de provincie Oost-Vlaanderen met het project Gentse Kanaalzone in 1999 de Vlaamse Ruimtelijke Planningsprijs.

Als beloning stelde de Vlaamse overheid een geldsom ter beschikking om in de kanaalzone een kunstwerk te plaatsen. Dankzij bijkomende steun van de provincie Oost-Vlaanderen, de stad Gent, de gemeenten Zelzate en Evergem, het Gemeentelijk Autonoom Havenbedrijf Gent en de bedrijven Sidmar en Volvo kon de provincie hiervoor het kunstwerk 'Speybank' van Luc Deleu aankopen.

Deleu had zijn monumentale werk in eerste instantie ingediend voor de editie 2004 van de provinciale wedstrijd 'Een Thuis voor een Beeld'. Het kunstwerk werd wel geselecteerd, maar kwam niet in aanmerking voor verdere competitie omdat het niet zomaar in gelijk welke Oost-Vlaamse gemeente kon worden geplaatst.

Een mooie locatie werd nu gevonden in de Gentse Kanaalzone. Het beeld zal er worden ingeplant langs het kanaal, aan het uiteinde van Doornzele en de nieuw aan te leggen kanaalweg rond het Kluisendok. Op deze unieke plek worden alle aspecten van de haven- en dorpsontwikkeling in de kanaalzone verenigd. De inhuldiging van het beeld is gepland in 2005.

Wie het indrukwekkende kunstwerk nu al wil bewonderen, kan terecht in het Openluchtmuseum voor Beeldhouwkunst Middelheim, Middelheimlaan 61 in Antwerpen. De toegang is er gratis!



/ Het PROJECTBUREAU voorgesteld

Het Projectbureau zorgt voor de coördinatie en de aansturing van de opties uit het strategisch plan.

Je kan hen steeds contacteren voor vragen en bemerkingen. De projectcoördinator is *Philippe Wesenbeeck*.



De projectmedewerkers zijn *Alain Moerman, Lobke Rienckens, Frederika Torfs, Marjan Van Ackermaet en Freddy Vanheule*.

Gouvernementstraat 1, 9000 Gent
T 09 267 84 48 - F 09 267 84 93
project.gentsekanaalzone@oost-vlaanderen.be
www.gentsekanaalzone.be

/ OPROEP bewoners

Bent u betrokken bij de leefbaarheid van uw buurt? Zorg dan dat uw stem gehoord wordt en sluit aan bij de bewonersgroep van uw dorp. Voor meer info kunt u terecht bij de voorzitter(s) van de bewonersgroep van uw dorp.

► Klein-Rusland / Zelzate	
Dierick Philip	09 344 05 75
► Rieme	
Temmerman Gert	09 344 20 18
Van Hamme Hubert	09 344 90 26
Van Waesberghe Josiane	09 344 70 49
► Doornzele / Langerbrugge / Kerkbrugge	
De Naeyer Lucien	09 253 91 15
Hueghens André	09 253 91 15
Van Durme Daniël	09 253 79 86
► Desteldonk	
De Koker Toon	09 355 99 34
Uyttendaele Dirk	09 355 92 47
► Sint-Kruis-Winkel / Mendonk	
Claeyssens Sabine	0473 37 61 61
Willems Stani	0497 54 81 87
► Oostakker	
Callewaert Jean-Paul	0479 33 34 25
Van Pee Jef	09 355 05 43

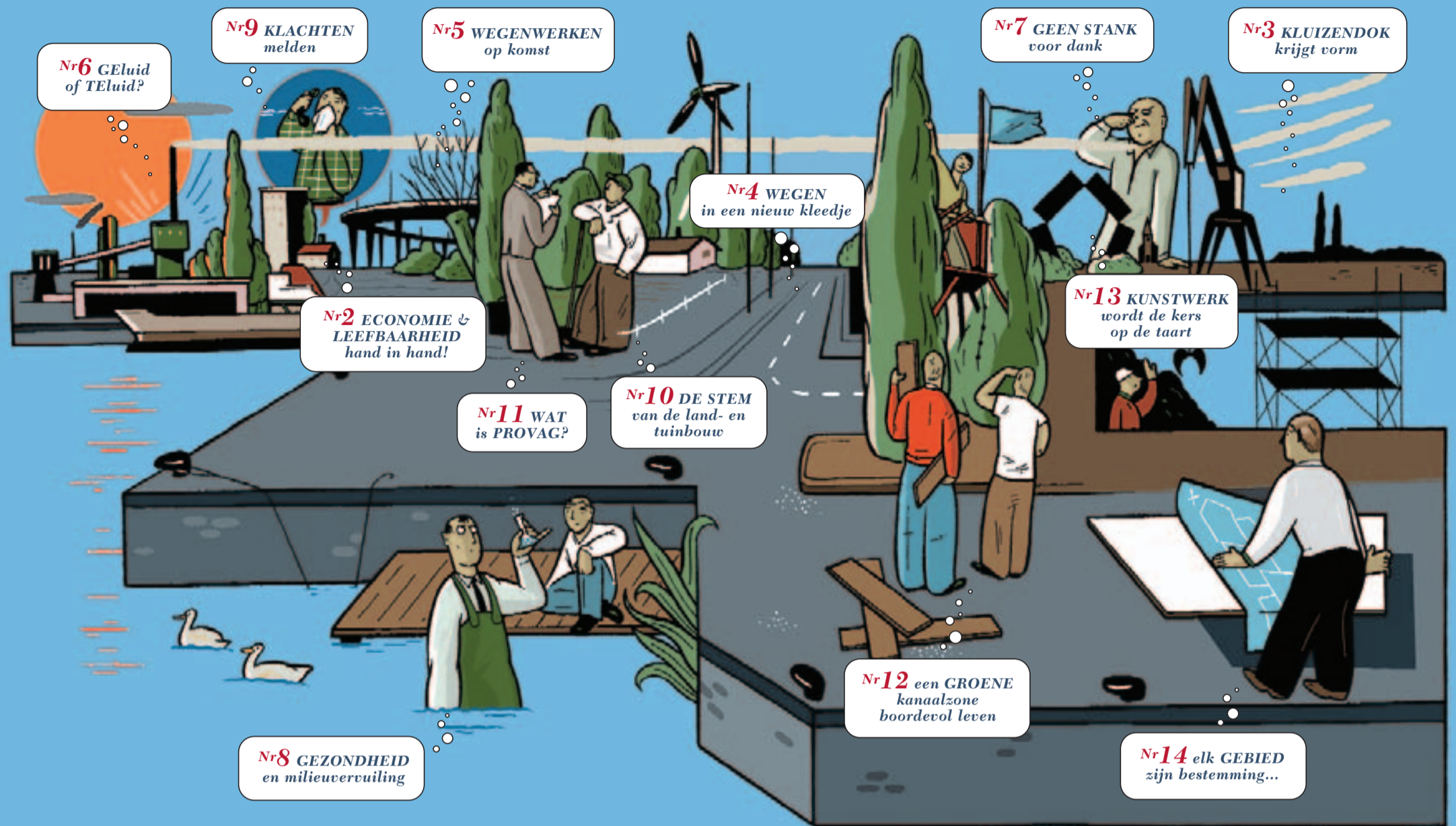
/ Eindredactie / Bert Moons, info@bertmoons.be
/ Ontwerp en lay-out / marketing-21.com, info@marketing-21.com
/ Tekeningen / Jan Van Der Veken, jan.van.der.veken1@pandora.be
/ Foto's / Philippe Debeerst - Photoeil
/ Druk / Drukkerij Vandeveldde - tomas@drukkerijvandeveldde.be
/ Oplage / 25.000 ex.

/ Verantwoordelijke uitgever /
Albert De Smet, Provinciegriffier
Gouvernementstraat 1 - 9000 Gent



/ project Gentse Kanaalzone

Nieuwsbrief maart 2004



/ Nr1 EDITO

Beste lezer,

Met deze vernieuwde nieuwsbrief willen we u nog beter informeren over het project Gentse Kanaalzone. Want er is heel wat in beweging. Zo draagt het project voortaan een eenvoudigere naam. Het letterwoord 'ROM' (Ruimtelijke Ordening en Milieu) is immers verdwenen. En zoals u merkt, kreeg het project ook een gloednieuw logo.

Bovendien werd de projectorganisatie met een voltijdse coördinator en een medewerker uitgebreid. Dit is noodzakelijk want het strategisch plan voor het gebied wordt weldra goedgekeurd en alsnog meer projecten worden klaargestoomd voor uitvoering. Overleg, communicatie, aansturing en kwaliteitsbewaking zijn essentieel in deze fase. Om die reden is aan onze organisatie gesleuteld.



Zo werd de Stuurgroep van het Netwerk Gentse Kanaalzone uitgebreid met diverse partners en vertegenwoordigers van de bewonersgroepen uit de zes kanaaldorpen.

Maar ook andere instanties zaten niet stil. De officiële adviescommissie voor de Gentse zeehaven (het zgn. Subregionaal Overlegorgaan Gents zeehavengebied) heeft in het najaar van 2003 haar eerste advies geformuleerd over de oteigening voor de ontwikkeling van het Kluisendokcomplex. De Projectvereniging voor het Aanvullend Grondbeleid (PROVAG) werkt ondertussen aan de sociale begeleiding bij de inrichting van de zeehaventerreinen en de koppelingsgebieden.

Deze Nieuwsbrief biedt u een overzicht van de verschillende projecten die vandaag in de kanaalzone lopende zijn. Bij elk artikel vindt u een contactpersoon terug. Daar kunt u terecht voor meer informatie of met vragen over het specifieke onderwerp.

Uit de veelheid van projecten en plannen voor een leefbare kanaalzone blijkt trouwens één ding overduidelijk: er is veel werk voor de boeg!

Herman Balthazar
Gouverneur
Voorzitter Stuurgroep Netwerk Gentse Kanaalzone



/ Nr2 ECONOMIE & LEEFBAARHEID hand in hand!

De Vlaamse regering wil de Gentse zeehaven verder uitbouwen. Maar dit belangrijk economische project mag de leefbaarheid in de kanaaldorpen uiteraard niet in het gedrang brengen. Zowel de mobiliteit als de milieu- en landschappelijke kwaliteit van het gebied moeten er wel bij varen.

Daarom is een goed afgewogen inrichting en een evenwichtige uitbouw van de hele kanaalzone nodig. Alle betrokken partners hebben de jongste jaren hard gewerkt om hiervoor een strategie op lange termijn te ontwikkelen. Het ontwerp van het strategisch plan van juni 2002 vermeldt niet alleen de visie en krachtlijnen voor de ontwikkeling, maar somt ook de projecten op die op korte en lange termijn op stapel staan.

Een ruime groep van besturen, maatschappelijke groepen en deskundigen buigen zich vandaag over dit plan via onderzoek en overleg. Bedoeling is om na te gaan welke effecten de opties uit het strategisch plan op het milieu gaan hebben. Ook wordt onderzocht welke veiligheidsrisico's voor de omgeving kunnen ontstaan en hoe de toekomstige economische ontwikkeling nog meer duurzaam kan verlopen.

De resultaten van dit onderzoek zullen in de zomer van 2004 worden verwerkt in een aangepast strategisch plan. Volgens de huidige planning zal dit document eind 2004 voor definitieve goedkeuring aan de nieuwe Vlaamse regering worden voorgelegd.

Uiteraard betekent dit bijkomend onderzoek en overleg niet dat de projecten op het terrein stilvallen of worden uitgesteld. U leest er alles over in deze nieuwsbrief.